

# 生产建设项目水土保持设施 验收意见

项目名称：陕西煤业化工集团产业基地项目

项目代码：2018-610159-72-03-009020

建设地点：西安市航天基地韦曲街道

验收单位：陕西煤业化工集团有限责任公司

2022年5月20日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	陕西煤业化工集团产业基地项目	行业类别	房地产
主管部门 (或主要投资方)	陕西煤业化工集团有限责任公司	项目性质	新建
水土保持方案批准机关、文号及时间	西安航天基地管理委员会生态环境局 西航天环[水保]批复[2021]51号 2021年11月29日		
水土保持方案变更批准机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批准机关、文号及时间	2022年2月, 西安航天基地管理委员会生态环境局备案		
项目建设起止时间	2014年4月开工, 2021年9月完工		
水土保持方案编制单位	西安国恒环境工程技术有限公司		
水土保持初步设计单位	西安国恒环境工程技术有限公司		
水土保持监测单位	西安国恒环境工程技术有限公司		
水土保持施工单位	江苏省江建集团有限公司、陕西天耕园林景观有限公司		
水土保持监理单位	陕西华茂建设监理咨询有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	陕西正润生态技术有限公司		

## 二、验收意见

根据水利部《关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》(水保 2017【365】号)的要求,陕西煤业化工集团有限责任公司组织有关单位并聘请相关专家于 2022 年 5 月 20 日对陕西煤业化工集团产业基地项目水土保持设施进行验收,参加验收会议的有水土保持监理单位陕西华茂建设监理咨询有限公司、监测单位西安国恒环境工程技术有限公司、方案编制单位西安国恒环境工程技术有限公司、施工总包单位江苏省江建集团有限公司、水土保持设施验收报告编制单位陕西正润生态技术有限公司的代表共计 12 人。会议成立了验收组,名单附后。

会前验收组成员检查了工程现场,会上验收组查看了技术及影像资料,听取了建设单位对项目建设情况的介绍,水土保持监测单位、水土保持监理单位、水土保持验收报告编制单位就水土保持监测、监理和水土保持设施验收情况进行了汇报。经质询、讨论,形成了如下验收意见:

### (一)项目概况

陕西煤业化工集团产业基地项目位于陕西省西安市航天基地韦曲街办,东长安街和神舟四路十字东南角。

本工程主要建设内容为 5 栋楼(1 号办公楼、2 号报告厅、3 号酒店、4 号办公及培训楼、5 号书屋)、2 个人防出口、1 个形象大门(首层架空)、2 层地下室(地下车位 430 辆(其中含 30%充电车位, 129 辆))等,并建设道路广场工程、景观绿化工程及综合管

线工程等相关配套设施。总占地面积 5.52hm<sup>2</sup>，其中：建设用占地面积 3.53hm<sup>2</sup>、代征用地（道路）1.99hm<sup>2</sup>，占地类型为其他草地、城镇村道路用地。

工程建设土石方挖填总量为 17.20 万 m<sup>3</sup>，填方总量 6.20 万 m<sup>3</sup>，余方总量为 11.00 万 m<sup>3</sup>。

项目总投资 100000 万元，其中土建投资 25000 万元，资金由建设单位自筹。项目于 2014 年 4 月开工，并于 2021 年 9 月完工，项目总建设期 90 个月。

#### （二）水土保持方案批复情况

2021 年 11 月 29 日，《西安航天基地管理委员会生态环境局关于<陕西煤业化工集团产业基地项目水土保持方案报告书>的批复》（西航天环[水保]批复[2021]51 号）。批复同意工程总占地面积 5.52hm<sup>2</sup>。水土保持估算总投资为 628.99 万元，水土保持补偿费核定为 88527.50 元。

#### （三）水土保持初步设计或施工图设计情况

2021 年 12 月，西安国恒环境工程技术有限公司编制完成了本工程水土保持初步设计报告。

#### （四）水土保持监测情况

2021 年 11 月 22 日，西安国恒环境工程技术有限公司开展了本项目水土保持监测工作。并于 2022 年 2 月 26 日编写完成了《陕西煤业化工集团产业基地项目水土保持监测总结报告》。

监测报告主要结论为：项目建设过程中建设单位和施工单位较

好的落实了各项水土保持防治措施，有效地控制和减少了施工过程中的水土流失。至设计水平年各项水土流失防治指标均达到方案设计的目标值，分别为：①水土流失治理度 99%；②土壤流失控制比 1.0；③渣土防护率 98%；④表土保护率 99%；⑤林草植被恢复率 100%；⑥林草覆盖率 33.4%；⑦透水铺装率 37.6%；⑧土方综合利用率 36%；⑨雨水径流滞蓄率 30.8%；⑩综合径流系数为 0.40。

#### （五）验收报告编制情况和主要结论

2021 年 11 月，陕西煤业化工集团有限责任公司委托陕西正润生态技术有限公司承担本项目的水土保持设施验收工作。陕西正润生态技术有限公司通过多次现场核查，收集并查阅设计、施工、监理和监测等相关资料，于 2022 年 4 月编制完成了《陕西煤业化工集团产业基地项目水土保持设施验收报告》。

验收报告主要结论为：

建设单位在项目建设过程中比较重视水土保持工作，依法编报了水土保持方案，开展了水土保持监理、监测工作，足额缴纳了水土保持补偿费，水土保持法定程序基本完整；对防治责任范围内的水土保持措施分批、分区有序地进行了落实，质量总体合格，水土保持设施运行正常，实施效果良好，后续管理维护责任落实到位；治理后的区域生态环境有明显改善，很好的发挥了保持水土、改善生态环境的作用。项目水土保持设施具备了水土保持法律法规及技术规范要求的验收条件。

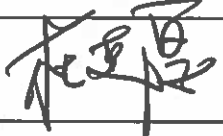

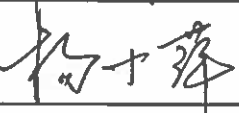
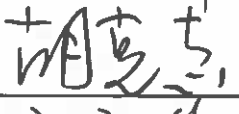
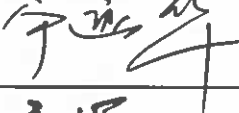

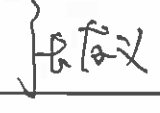


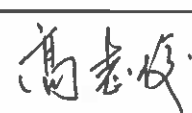
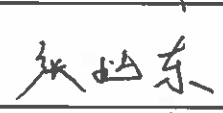
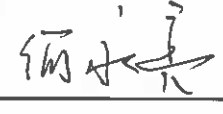
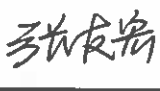

#### （六）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目实施过程中基本落实了水土保持方案的要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标实现值符合方案设计的要求。

#### （七）后续管护要求

运行期间应加强水土保持工程措施的维护管理、植物措施的抚育管护，确保各项措施正常发挥水土保持效益。

### 三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	杜连厚	陕西煤业化工集团有限 责任公司	项目负责人		
成 员	顾卫东	陕西煤业化工集团有限 责任公司	总工		建设单位
	杨小萍	陕西煤业化工集团有限 责任公司			
	胡克志	陕西省水土保持学会	教高		特邀专家
	宁勇华	陕西省水利水电勘测设计 研究院	高工		
	李雄飞	陕西省水土保持生态环境 监测中心	高工		
	张存义	陕西正润生态技术 有限公司	技术员		验收报告 编制单位
	陈敏	西安国恒环境工程技 术有限公司	工程师		水土保持 监测单位
	陈素萍	西安国恒环境工程技 术有限公司	技术员		水土保持 方案编制 单位
	高志俊	陕西华茂建设监理咨 询有限公司	工程师		水土保持 监理单位
	张旭东	陕西华茂建设监理咨 询有限公司	工程师		水土保持 监理单位
	何永亮	西安国恒环境工程技 术有限公司	技术员		水土保持 设计单位
	张友宏	江苏省江建集团有限 公司	项目经理		施工单位
	王博	陕西天耕园林景观有限 公司	项目经理		绿化单位