

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称：高性能稀土磁性器件及高效节能稀土电机产业化

项目编号：2019-610161-39-03-056642

建设地点：西安高新技术产业开发区

验收单位：西安西工大思强科技股份有限公司

2024年1月10日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	高性能稀土磁性器件及高效节能稀土电机产业化	行业类别	加工制造类项目
主管部门 (或主要投资方)	西安西工大思强科技股份有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	西安高新区农业农村和水务局 农水许决〔2023〕13号、2023年10月26日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2021年7月开工，2023年1月完工		
水土保持方案编制单位	陕西正润生态技术有限公司		
水土保持初步设计单位	/		
水土保持监测单位	/		
水土保持施工单位	陕西中港建设集团有限公司		
水土保持监理单位	华睿诚项目管理有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	西安国恒环境工程技术有限公司		

## 二、验收意见

根据水土保持法律、法规的有关规定，依据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）精神，西安西工大思强科技股份有限公司于2024年1月10日在西安高新技术产业开发区主持召开了高性能稀土磁性器件及高效节能稀土电机产业化水土保持设施验收会议。参加会议的有水土保持方案编制单位陕西正润生态技术有限公司，水土保持验收报告编制单位西安国恒环境工程技术有限公司，监理单位华睿诚项目管理有限公司及施工单位陕西中港建设集团有限公司等单位的代表及特邀专家。会议成立了验收组（名单附后）。

验收组通过现场查看，查阅资料，听取了建设单位关于水土保持工作情况的介绍，水土保持验收报告编制单位关于水土保持验收报告主要内容的汇报。经质询、讨论，形成验收意见如下：

### （一）项目概况

高性能稀土磁性器件及高效节能稀土电机产业化位于陕西省西安高新技术产业开发区经四十二路以东，纬十八路以南。本项目总占地面积2.21hm<sup>2</sup>，包括项目建设用地1.67hm<sup>2</sup>和代征道路0.54hm<sup>2</sup>。本项目主要建设1栋办公楼、2栋厂房、1座门房、1座供氢站以及1座成品消防水池。总建筑面积18782.17m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积为18667.17m<sup>2</sup>，地下建筑面积115.00m<sup>2</sup>。

项目于2021年7月进入施工准备期，并于2023年1月完工，总工期19个月。本项目总投资8208.00万元，其中土建投资2465.00万元，资金由建设单位自筹。

### （二）水土保持方案批复情况（含变更）

2023年10月26日，西安高新区农业农村和水务局出具了《关于

高性能稀土磁性器件及高效节能稀土电机产业化水土保持方案报告表  
审批准予行政许可决定书》（农水许决〔2023〕13号）。

批复的水土保持方案报告表主要内容为：项目水土流失防治责任范围为 2.21hm<sup>2</sup>；水土流失防治目标分别为：水土流失治理度 95%、土壤流失控制比 1.0、渣土防护率 95%、林草植被恢复率 99%、林草覆盖率 5%、透水铺装率 14.1%、综合径流系数 0.74、土方综合利用率 30%；主要水土保持措施有植草砖铺装 0.07hm<sup>2</sup>、透水砖铺装 0.02hm<sup>2</sup>、雨水管网 545m、全面整地 0.09hm<sup>2</sup>、乔灌木绿化 0.09hm<sup>2</sup>、密目网苫盖 13640m<sup>2</sup>、临时排水沟 72m、临时沉砂池 1 座、洗车池 1 座；水土保持估算总投资 71.34 万元，水土保持补偿费 37553.00 元。

项目水土保持方案报告表为完工补报水土保持方案，不涉及水土保持方案变更。

### （三）验收报告编制情况和主要结论

2023 年 12 月，西安国恒环境工程技术有限公司承担了本项目水土保持设施验收报告编制任务。编制人员通过查阅工程建设资料和现场核验，于 2024 年 1 月完成水土保持设施验收报告。

验收报告主要结论为：建设单位编报了水土保持方案报告表，足额缴纳了水土保持补偿费，全面落实了水土保持方案设计的各项水土保持措施，且质量合格。项目水土流失防治指标均达到批复的水土保持方案要求，其中，水土流失治理度 99.4%、土壤流失控制比 1.0、渣土防护率 96.9%、林草植被恢复率 99.9%、林草覆盖率 11%、透水铺装率 17.9%、综合径流系数 0.70、土方综合利用率 100%。项目水土保持设施运行正常，后续管理、维护责任已落实，项目具备水土保持设施验收条件。

### （四）验收结论

验收组认为，项目在工程建设过程中，落实了各项水土保持措施，

完成了水土流失防治任务，各项水土保持措施质量合格，水土流失防治指标达到水土保持方案要求，水土保持设施运行正常，且运行、管理及维护责任已落实，足额缴纳了水土保持补偿费，水土保持法定责任完整，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。验收结论为合格。

#### （五）后续管护要求

加强水土保持设施的巡查及管护工作，确保其正常运行和有效发挥效益。

### 三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	许小宏	西安西工大思强科技股份有限公司	项目经理	许小宏	建设单位
成员	李雄飞	陕西省水土保持生态环境监测中心	高工	李雄飞	特邀专家
	陈敏	西安国恒环境工程技术有限公司	技术员	陈敏	验收报告 编制单位
	赵超	华睿诚项目管理有限公司	监理	赵超	监理单位
	杨柳	陕西正润生态技术有限公司	技术员	杨柳	水土保持 方案编制 单位
	赵敏哲	陕西中港建设集团有限公司	项目经理	赵敏哲	施工单位