

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称： 西安市人民医院一期建设项目

项目编号： 市发改审发[2011]624 号

建设地点： 西安国家民用航天产业基地韦曲街道办

验收单位： 西安市人民医院（西安市第四医院）

2025 年 5 月 9 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	西安市人民医院一期建设项目	行业类别	社会事业类项目
主管部门 (或主要投资方)	西安市人民医院(西安市第四医院)	项目性质	新建建设类
水土保持方案批复机关、文号及时间	西安航天基地生态环境局 西航天环(水保)批复〔2022〕11号 2022年3月30日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	西安国家民用航天产业基地城市管理和综合执法局(备案)、西航天水保初设回执〔2025〕01号、 2025年4月24日		
项目建设起止时间	2012年9月开工,2020年4月完工		
水土保持方案编制单位	西安国恒环境工程技术有限公司		
水土保持初步设计单位	西安国恒环境工程技术有限公司		
水土保持监测单位	西安国恒环境工程技术有限公司		
水土保持施工单位	西安市建总工程集团有限公司		
水土保持监理单位	永明项目管理有限公司		
水土保持设施验收 报告编制单位	陕西正润生态技术有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）和《生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）》，建设单位西安市人民医院（西安市第四医院）于2025年5月9日在西安国家民用航天产业基地组织召开了西安市人民医院一期建设项目水土保持设施验收会议。参加会议的有西安市统一建设管理办公室、水土保持方案编制单位、监测单位西安国恒环境工程有限公司，监理单位永明项目管理有限公司，施工单位西安市建总工程集团有限公司及水土保持验收报告编制单位陕西正润生态技术有限公司等单位的代表及特邀专家。会议成立了验收组（名单附后）。

验收组查看了项目现场、查阅了验收资料，听取了建设单位关于项目水土保持整体工作情况的介绍，技术服务单位分别就水土保持监理、监测、水土保持设施验收报告编制工作情况的汇报，经质询讨论，形成验收意见如下：

（一）项目概况

西安市人民医院一期建设项目位于陕西省西安国家民用航天产业基地韦曲街道办，具体位置为西柞高速以西，航天东路以东，航开路以南，航拓路以北区域。本项目总征占地面积为 15.11hm^2 ，其中永久占地 11.07hm^2 ，临时占地 4.04hm^2 。永久占地中项目净用地 7.51hm^2 ，代征地 3.56hm^2 ，代征地属代征、不代建。本项目挖方总量 18.39万 m^3 ，其中挖方 13.60万 m^3 （含表土剥离 2.96万 m^3 ），填方 4.79万 m^3 （含表土回覆 0.76万 m^3 ），余方 8.81万 m^3 。项目填方来源均为产生的挖方，余方全部堆放于临时堆土场内，用于二期建设时基础填高和绿化覆土。本项目主要建设1栋医疗综合大楼、1栋制氧站、1栋污水处理站及配套设施，项目共设床位1000床，总建筑面积 114687.00m^2 ，其中地上总建筑

面积 96157.40m²，地下总建筑面积 18529.60m²，容积率 1.28，建筑密度 23.64%，绿地率 22.50%

本项目于 2012 年 9 月进入施工准备期，2020 年 4 月底工程已全面建成，总工期 92 个月。项目总投资为 95125.61 万元，其中土建投资约 38050.24 万元。资金来源由曲江新区管委会、航天基地管委会、西安市卫计委、西安市发改委、西安市第四医院共同出资。

（二）水土保持方案批复情况

2022 年 3 月 30 日西安航天基地生态环境局下发了关于西安市人民医院一期建设项目水土保持方案报告书的批复（西航天环（水保）批复〔2022〕11 号）。

根据批复的水土保持方案：本项目水土流失防治责任范围面积为 15.11hm²；水土保持工程总投资 1160.16 万元，其中：水土保持补偿费 75538.00 元。水土流失防治目标值：水土流失治理度 95%、土壤流失控制比 1.0、渣土防护率 95%、表土保护率 95%、林草植被恢复率 99%、林草覆盖率 28%、下凹式绿地率 40%、透水铺装率 30%、综合径流系数 0.4、雨水径流滞蓄率 30%、土石方综合利用率 35%。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

受建设单位委托，西安国恒环境工程技术有限公司于 2025 年 4 月编制完成了《西安市人民医院一期建设项目水土保持初步设计》，并在西安国家民用航天产业基地城市管理和综合执法局报备了水土保持初步设计报告，于 2025 年 4 月 24 日出具了备案回执，备案号：西航天水保初设回执〔2025〕01 号。

（四）水土保持监测情况

2022 年 3 月受建设单位委托，西安国恒环境工程技术有限公司承担本项目水土保持监测任务。监测单位通过现场调查、资料分析、实际量测等手段对项目扰动土地情况、水土流失状况、防治成效及水土流失危

害等方面进行了监测，于 2025 年 4 月完成水土保持监测总结报告。

监测报告主要结论为：本项目建设期间实际扰动地表面积未超出水土保持方案批复的水土流失防治责任范围，按照批复的水土保持方案完成了各项防治任务，水土流失防治目标达到方案设定的目标值。其中：水土流失治理度 99.9%、土壤流失控制比 1.1、渣土防护率 99.9%、表土保护率 99.7%、林草植被恢复率 99.8%、林草覆盖率 47.8%、下凹式绿地率 42.6%、透水铺装率 35.9%、综合径流系数 0.40、雨水径流滞蓄率 34.7%、土石方综合利用率 100%。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2025 年 2 月，陕西正润生态技术有限公司承担了本项目水土保持设施验收报告编制任务。编制人员通过查阅水土保持监理、监测、施工等相关资料和现场查验，于 2025 年 4 月完成水土保持设施验收报告。

验收报告结论：建设单位按规定编报了水土保持方案，组织开展了水土保持初步设计、施工、监理、监测等工作，足额缴纳了水土保持补偿费，水土保持工程各项手续完备，资料齐全；水土保持方案设计的各项措施全部完成，质量合格；水土流失防治指标达到批复的水土保持方案要求；水土保持设施运行正常，后续管理、维护责任已落实；项目已具备水土保持设施验收条件。

（六）验收结论

验收组认为，该项目实施过程中落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

加强已建成水土保持设施的管理与维护，确保其效益持续发挥。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单 位	职务/职称	签 字	备注
组长	韩冬	西安市人民医院（西安市第四医院）	项目负责 人		建设单位
组员	杨顺利	黄河上中游管理局	教高		特邀专家
	武哲	黄河工程建设咨询有限公司	教高		
	王英顺	黄河水土保持工程建设局	教高		
	李婷	陕西正润生态技术有限公司	技术员		验收报告 编制单位
	陈敏	西安国恒环境工程技术有限公司	技术员		监测单位
	刘赞刚	永明项目管理有限公司	总监		监理单位
	陈敏	西安国恒环境工程技术有限公司	技术员		水土保持 方案编制 单位
	王晓峰	西安市建总工程集团有限公司	项目经理		施工单位